附件1：

**南阳市装饰装修行业2022优秀家装工程**

**评选办法**

一、评分标准及工程复查要求：

鉴于复查工程的工程性质、类别、规模、使用的材料采用的工艺等各方面差别较大，故复查工程的评分采用分项评分法，本细则重点列出了在资料、工程质量、工程总体印象、科技创新、几个方面的常见质量通病和涉及安全和使用的问题，结合复查中查出的问题进行评分。工程复查总分为100分。详细评分细则见第四项复查内容。

复查内容中所列项目为主查内容，复查组可根据工程实际情况，作必要的补充和调整，但主查项目不可取消。

复查评分严格按照下列各项要求及评分值进行复查评分，并将各大项评分和评分意见记录在申报表工程复查表中。

二、主要执行规范和标准：

1、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001

2、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001

3、《建筑地面工程施工及验收规范》GB50209-2010

4、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95（2001修订版）

5、《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005

6《建筑工程文件归档整理规范》GB/T50328-2001

7、参考《高级建筑装饰工程质量验收标准》DBJ/T01-27-2003

8、《民用建筑设计通则》GB50352-2005（简称：《通则》）

9、《建筑玻璃应用工程技术规程》（JGJ113-2009）

10、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2006版）

11、《建筑电气照明装置施工及验收规范》GB50617-2010（2011

年6月1日起实施），《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

1. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2007
2. 《GB50210-2001建筑装饰装修工程质量验收规范》

三、装饰工程复查要求：

1、所申报的装饰工程，应有符合要求的设计文件、施工文件、竣工图及公司验收合格的文件等。

2、复查重点应放在：设计创意、施工工艺、施工质量、环保、节能和新技术、新材料运用等方面。

注：本年度复查工作，各申报企业需重视工程安全隐患的检查及相关必要文件的准备，要求企业申报前对如下几个方面进行自查，使其符合相应的国家强制性执行规范和标准，另需重视安全文明生产工作内容。

四、复查内容：

1、资料：是反映整个工程质量的完整记录，需提交设计、施工和竣工图以及公司验收合格文件，主要考查设计文案水准及效果图还原度。**标准分20分**

2、顶面工程（含基础顶面施工工艺、用材、灯具、风口、检修口安装等顶面相关施工内容）。顶面所占的施工和造价比例相应较低。**标准分 20分**

3、墙柱面工程（含立面施工工艺、用材、门窗、固定家具、卫浴设备安装、细部工程等立面相关施工内容）：立面是工程的主要内容，所占的造价比例比较高。**标准分25分**

4、地面工程（含地面施工工艺、用材、楼梯、栏杆、扶手等地面相关施工内容）：是工程的主要内容，所占的造价比例也较高。标准分20分

5、工程总体印象：综合考虑工程实用效果、设计、空间比例尺度、色彩协调、选材合理、节能环保、使用布局合理性、独特地域文化内涵、防噪音和消防安全等因素。**标准分10分**

6、新材料、新技术、新工艺：对采用新材料、新技术、新工艺方面，企业未提供相应资料说明及依据，或所提供的资料未通过复查专家评议认可。**标准分5分**

第五项：专家补充复查内容：

**优秀家装工程申报表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申报单位 |  | | |
| 申报类别 | 别墅类（ ）平层类160平以上（ ）  平层类160平以下（ ） | | |
| 单位地址 |  | 邮编 |  |
| 联系人 |  | 职务 |  |
| 联系方式 | 手机： | 微信 |  |
| 办公室： | QQ |  |

申报时间： 年 月 日

申报单位

公 章

南阳市室内装饰业协会印制

1. **企业信息**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | | | 企业性质 |  |
| 通信地址 |  | | | 企业QQ |  |
| 企业成立时间 |  | 法定代表人 |  | 联系人电话  及微信号 |  |
| 企业资质等级 |  | | |  |  |
| 职工总数 |  | 建造师人数 |  | 工程师人数 |  |
| 设计师人数 |  | 现场管理人员数 |  | 技术工人人数 |  |
| 2022年  工程业绩 |  | | | | |
| 2022年  获奖业绩 |  | | | | |

注：“年度优秀”申报企业须已缴纳本年度会费

**二、评审意见**

|  |
| --- |
| 公司意见  经办人签名： （公章）  年 月 日 |
| 评审委员会意见：  年 月 日 |
| 协会意见：  年 月 日 |

南阳市室内装饰业协会